

Heizkostenabrechnung

Abrechnung von Heizung mit oder ohne Warmwasser.

Preis je Einzelabrechnung: EUR 24,99 inkl. MwSt.

Heizkostenabrechnung Plus

Abrechnung von Heizung mit oder ohne Warmwasser sowie von Kaltwasser/Kanal (Abwasser).

Preis je Einzelabrechnung: EUR 26,99 inkl. MwSt.

Nebenkostenabrechnung

Abrechnung aller kalten Nebenkosten einschließlich optional Kaltwasser/Kanal (Abwasser).

Preis je Einzelabrechnung: EUR 14,49 inkl. MwSt.

Alle Abrechnungsarten können einzeln durchgeführt werden oder als Kombination von Heizkostenabrechnung und Nebenkostenabrechnung. Eine optionale Kaltwasserabrechnung erscheint in diesem Fall in der Nebenkostenabrechnung. Sie erhalten automatisch ohne Zusatzkosten für alle Abrechnungsarten eine Gesamtübersicht für den Verwalter/Vermieter mit allen Einzelabrechnungen in komprimierter Form.

Das eddi24-Gebührenmodell sieht einen Preis je erstellter Einzelabrechnung vor. Dieser Preis ist abhängig von der gewählten Abrechnungsart und fällt je Abrechnungsperiode genau einmal an. Der Gesamtpreis orientiert sich dementsprechend an der Anzahl erstellter Einzelabrechnungen. Eine kostenpflichtig durchgeführte Abrechnung kann für den betreffenden Abrechnungszeitraum beliebig oft kostenfrei korrigiert und wiederholt werden. Für bei einer Wiederholung eventuell neu hinzugekommene Mieter, wird der Preis je Einzelabrechnung für jeden neu hinzugekommenen Mieter zusätzlich in Rechnung gestellt.

Bei einer kostenpflichtig durchgeführten Abrechnung erhalten Sie eine gesonderte E-Mail mit der Rechnung im PDF-Format.

Es gibt keine Vertragsbindung über den laufenden Vorgang hinaus. Ihre Liegenschaftsdaten bleiben, solange im System gespeichert, wie Sie es wünschen, auch wenn Sie über mehrere Jahre keine Abrechnung durchführen. Sie können zu jedem beliebigen Zeitpunkt Ihre Abrechnungen bei eddi24 wieder aufnehmen und beginnen mit dem letzten Stand Ihrer Bearbeitung. Kosten entstehen nur bei der erstmaligen Abrechnung eines neuen Abrechnungszeitraums.

Unterjährige Verbrauchsinformation

Bereitstellung der unterjährigen Verbrauchsinformation (UVI) über die Casameta Zählerplattform.

Preis je Abrechnungsperiode je Liegenschaft: EUR 25 inkl. MwSt.

Die Gebühr für die UVI fällt dann an, wenn eine Liegenschaft mit einem Connect verknüpft wird und damit Verbrauchswerte für die Liegenschaft bereitgestellt werden.

Die Kosten sind nach HKVO §7 Abs. 2 umlagefähig: (...) Kosten der Berechnung, Aufteilung und Abrechnungs- und Verbrauchsinformationen gemäß § 6a.

Die Gebühr wird ab dem ersten Jahr der kostenpflichtigen Abrechnung erhoben und in der Rechnungsvorschau als zusätzliche Kostenposition mit der Bezeichnung „Bereitstellung der UVI“ in der Rechnung der Heizkostenabrechnung aufgeführt. Das System bietet vor der Abrechnung in der Rechnungsvorschau automatisch eine Option zu Übernahme der UVI-Gebühr als Heizungsnebenkostenposition an.